



ПРАВИТЕЛЬСТВО  
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

29.04.2019

№ 75-р

г. Благовещенск

О проведении государственной кадастровой оценки земельных участков из категории земель населенных пунктов, расположенных на территории Амурской области

В соответствии со статьями 6, 11 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке»:

1. Провести по состоянию на 01.01.2020 государственную кадастровую оценку земельных участков из категории земель населенных пунктов, расположенных на территории Амурской области.

2. Установить годом проведения работ по определению кадастровой стоимости земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, 2020 год.

3. Министерству имущественных отношений Амурской области (Олиферов С.В.):

1) в течение тридцати дней со дня принятия настоящего распоряжения обеспечить информирование о принятии решения о проведении государственной кадастровой оценки земельных участков из категории земель населенных пунктов, расположенных на территории Амурской области, а также о приеме государственным бюджетным учреждением Амурской области «Центр государственной кадастровой оценки Амурской области» (далее – бюджетное учреждение) деклараций о характеристиках указанных земельных участков путем:

а) размещения извещения на официальном сайте Правительства Амурской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее – официальный сайт);

б) опубликования извещения в областном периодическом печатном издании, с которым заключен договор об официальном опубликовании правовых актов органов государственной власти Амурской области, в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации (далее – областное периодическое печатное издание);

в) направления копии настоящего распоряжения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по

Амурской области (далее – орган регистрации прав) для его размещения в фонде данных государственной кадастровой оценки;

г) направления копии настоящего распоряжения в органы местного самоуправления муниципальных образований Амурской области для размещения извещения на информационных щитах указанных органов;

2) до 15.01.2020 запросить в органе регистрации прав перечень земельных участков, подлежащих государственной кадастровой оценке (далее – Перечень), и в течение трех рабочих дней со дня поступления Перечня направить его в бюджетное учреждение;

3) до 01.05.2020 разместить результаты обработки Перечня на официальном сайте;

4) в течение десяти рабочих дней со дня получения от органа регистрации прав уведомления о соответствии промежуточных отчетных документов требованиям к отчету об итогах государственной кадастровой оценки обеспечить информирование о размещении промежуточных отчетных документов, а также о порядке и сроках представления замечаний к промежуточным отчетным документам путем:

а) размещения извещения на официальном сайте;

б) опубликования извещения в областном периодическом печатном издании;

в) направления информации в органы местного самоуправления муниципальных образований Амурской области для размещения извещения на информационных щитах указанных органов;

5) в течение тридцати рабочих дней со дня принятия постановления Правительства Амурской области об утверждении результатов определения кадастровой стоимости обеспечить его официальное опубликование и информирование о его принятии путем:

а) размещения извещения на официальном сайте;

б) опубликования извещения в областном периодическом печатном издании;

в) направления информации в орган регистрации прав для размещения извещения на информационных щитах органа регистрации прав, а также в фонде данных государственной кадастровой оценки;

г) направления информации в органы местного самоуправления муниципальных образований Амурской области для размещения извещения на информационных щитах указанных органов;

б) в течение трех рабочих дней со дня официального опубликования постановления Правительства Амурской области об утверждении результатов определения кадастровой стоимости, но не позднее 01.12.2020 направить его копию (включая сведения о датах его опубликования и вступления в силу), а также экземпляр отчета об итогах государственной кадастровой оценки, составленного на электронном носителе в форме электронного документа, в орган регистрации прав для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о кадастровой стоимости и размещения в фонде данных государственной кадастровой оценки.

4. Бюджетному учреждению осуществить:

1) до 01.01.2020 подготовку к проведению государственной кадастровой оценки земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2) до 20.04.2020 обработку Перечня для целей определения кадастровой стоимости земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, в соответствии с методическими указаниями о государственной кадастровой оценке;

3) определение кадастровой стоимости земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, составление промежуточных отчетных документов, являющихся проектом отчета об итогах государственной кадастровой оценки, и отчета об итогах государственной кадастровой оценки в порядке и в сроки, установленные законодательством Российской Федерации;

4) в течение трех рабочих дней со дня составления отчета об итогах государственной кадастровой оценки направление его на электронном носителе в форме электронного документа в орган регистрации прав.

5. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований Амурской области обеспечить представление информации, необходимой для определения кадастровой стоимости земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, в порядке и сроки, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя Правительства Амурской области Нестеренко А.В.

Губернатор Амурской области



В.А. Орлов